



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
«АЛЕКСАНДРОВСК-САХАЛИНСКИЙ РАЙОН»  
САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от 31.05.2024 № 137-р

г. Александровск-Сахалинский

**О проведении мероприятий по  
определению вида фактического  
использования объектов недвижимости**

В соответствии со статьей 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, пунктом 2.1.3. подраздела 2.1. раздела 2 Порядка определения вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений, расположенных на территории Сахалинской области, для целей налогообложения, утвержденного постановлением Правительства Сахалинской области от 21.11.2014 № 574 «О некоторых вопросах, касающихся определения перечня объектов недвижимого имущества, расположенных на территории Сахалинской области, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость»:

1. Провести мероприятие по определению вида фактического использования объектов недвижимости (далее – мероприятие) согласно приложению к настоящему расположению.
2. Установить срок проведения мероприятия по 01.07.2024 г.
3. Уполномочить на проведение мероприятия следующую группу:
  - Мельниченко Дмитрия Викторовича – начальника отдела экономического развития администрации ГО «Александровск-Сахалинский район», председатель рабочей группы;
  - Насырову Татьяну Владимировна – ведущего специалиста – эксперта отдела экономического развития администрации ГО «Александровск-Сахалинский район», секретарь рабочей группы;
  - Гладкова Алексея Александровича – специалиста-эксперта комитета по управлению муниципальной собственностью городского округа «Александровск-Сахалинский район», член рабочей группы.
4. Настоящее распоряжение разместить на официальном сайте администрации городского округа «Александровск-Сахалинский район».
5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на первого вице-мэра городского округа «Александровск-Сахалинский район».

**И.о. мэра городского округа  
«Александровск-Сахалинский район»**



**В.В. Козьяков**

Приложение  
к распоряжению Администрации ГО  
«Александровск-Сахалинский район»  
от 31.05.2024 № 137-р

Объекты недвижимости, в отношении которых осуществляется мероприятие  
по определению вида фактического использования

№ п/п	Кадастровый номер здания, строения, сооружения	Кадастровый номер помещения	Адрес объекта недвижимого имущества
1	65:21:0000018:689		Сахалинская область, р-н. Александровск-Сахалинский, г. Александровск-Сахалинский, ул. Красноармейская, д. 34, пом. 36
2	65:20:0000000:372		Сахалинская область, р-н. Александровск-Сахалинский, с. Мгачи, ул. Первомайская, д. 48, пом. 2
3	65:20:0000014:348		Сахалинская область, р-н. Александровск-Сахалинский, с. Мгачи, ул. Советская, д. 24, пом. 1
4	65:20:0000014:404		Сахалинская область, р-н. Александровск-Сахалинский, с. Мгачи, ул. Советская, д. 13
5	65:20:0000016:214		Сахалинская область, р-н. Александровск-Сахалинский, с. Мгачи, ул. Первомайская, д. 65, пом. 1
6	65:20:0000028:329		Сахалинская область, р-н. Александровск-Сахалинский, с. Михайловка, пер. Клубный, д. 6А, пом. 1
7	65:21:0000005:1055		Сахалинская область, р-н Александровск-Сахалинский, г Александровск-Сахалинский, ул Дзержинского, д 2, кв 7-13
8	65:21:0000005:1056		Сахалинская область, р-н. Александровск-Сахалинский, г. Александровск-Сахалинский, ул. Дзержинского, д. 2
9	65:21:0000005:1061		Сахалинская область, р-н Александровск-Сахалинский, г Александровск-Сахалинский, ул Дзержинского, д 2, кв 1,2,15,16
10	65:21:0000005:1062		Сахалинская область, р-н. Александровск-Сахалинский, г. Александровск-Сахалинский, ул. Дзержинского, д. 9, пом. 1
11	65:21:0000005:1068		Сахалинская область, р-н. Александровск-Сахалинский, г. Александровск-Сахалинский, ул. Дзержинского, д. 12
12	65:21:0000005:748		Сахалинская область, р-н. Александровск-Сахалинский, г. Александровск-Сахалинский, ул. Дзержинского, д. 28, пом. 1
13	65:21:0000014:472		Сахалинская область, р-н. Александровск-Сахалинский, г. Александровск-Сахалинский, ул. Карла Маркса, д. 15, кв. 1
14	65:21:0000015:1094		Сахалинская область, р-н. Александровск-Сахалинский, г. Александровск-Сахалинский, ул. Смирных, д. 7, пом. 1

15	65:21:0000015:1106	Сахалинская область, р-н. Александровск-Сахалинский, г. Александровск-Сахалинский, ул. Советская, д. 18, пом. 33
16	65:21:0000015:1125	Сахалинская область, р-н. Александровск-Сахалинский, г. Александровск-Сахалинский, ул. Советская, д. 18, пом. 34
17	65:21:0000015:1151	Сахалинская область, р-н Александровск-Сахалинский, г Александровск-Сахалинский, ул Дзержинского, д 2, кв 1,2,15,16,17
18	65:21:0000015:1247	Сахалинская область, р-н. Александровск-Сахалинский, г. Александровск-Сахалинский, ул. Кондрашкина, д. 2
19	65:21:0000015:1248	Сахалинская область, р-н. Александровск-Сахалинский, г. Александровск-Сахалинский, ул. Рабочая, д. 14, пом. 2
20	65:21:0000017:284	Сахалинская область, р-н. Александровск-Сахалинский, г. Александровск-Сахалинский, ул. Ленина, д. 10, пом. б/н
21	65:21:0000017:542	Сахалинская область, р-н. Александровск-Сахалинский, г. Александровск-Сахалинский, ул. Ленина, д. 9, пом. 1-6
22	65:21:0000017:544	Сахалинская область, р-н. Александровск-Сахалинский, г. Александровск-Сахалинский, ул. Ленина, д. 10, пом. 2
23	65:21:0000018:159	Сахалинская область, р-н. Александровск-Сахалинский, г. Александровск-Сахалинский, ул. Кондрашкина, д. 5, пом. 1,2
24	65:21:0000018:903	Сахалинская область, р-н. Александровск-Сахалинский, г. Александровск-Сахалинский, ул. Красноармейская, д. 30
25	65:21:0000018:965	Сахалинская область, р-н. Александровск-Сахалинский, г. Александровск-Сахалинский, ул. Рабочая, д. 29, пом. 2
26	65:21:0000020:220	Сахалинская область, р-н. Александровск-Сахалинский, г. Александровск-Сахалинский, ул. Краснофлотская, д. 27, пом. 2
27	65:21:0000005:1038	Сахалинская область, р-н. Александровск-Сахалинский, г. Александровск-Сахалинский, ул. Дзержинского, д. 12А
28	65:20:0000007:108	Сахалинская область, р-н. Александровск-Сахалинский, с. Виахту, ул. Почтовая, д. 1А
29	65:20:0000013:127	Сахалинская область, р-н. Александровск-Сахалинский, с. Мгачи, ул. Восточная, д. 1а
30	65:21:0000000:39	Сахалинская область, р-н. Александровск-Сахалинский, г. Александровск-Сахалинский, ул. Дзержинского, д. 11А
31	65:21:0000005:1036	Сахалинская область, р-н. Александровск-Сахалинский, г. Александровск-Сахалинский, ул. Дзержинского, д. 21А

32	65:21:0000005:1037	Сахалинская область, р-н. Александровск-Сахалинский, г. Александровск-Сахалинский, ул. Дзержинского, д. 11Б
33	65:21:0000005:194	Сахалинская область, р-н. Александровск-Сахалинский, г. Александровск-Сахалинский, ул. Дзержинского, д. 10
34	65:21:0000005:196	Сахалинская область, р-н. Александровск-Сахалинский, г. Александровск-Сахалинский, ул. Дзержинского, д. 25
35	65:21:0000005:199	Сахалинская область, р-н. Александровск-Сахалинский, г. Александровск-Сахалинский, ул. Дзержинского, д. 86
36	65:21:0000005:211	Сахалинская область, р-н. Александровск-Сахалинский, г. Александровск-Сахалинский, ул. Дзержинского, д. 30
37	65:21:0000005:212	Сахалинская область, р-н. Александровск-Сахалинский, г. Александровск-Сахалинский, ул. Дзержинского, д. 8
38	65:21:0000005:214	Сахалинская область, р-н. Александровск-Сахалинский, г. Александровск-Сахалинский, ул. Дзержинского, д. 14
39	65:21:0000005:224	Сахалинская область, р-н. Александровск-Сахалинский, г. Александровск-Сахалинский, ул. Дзержинского, д. 32
40	65:21:0000010:122	Сахалинская область, р-н. Александровск-Сахалинский, г. Александровск-Сахалинский, ул. Советская, д. 38а
41	65:21:0000014:176	Сахалинская область, р-н. Александровск-Сахалинский, г. Александровск-Сахалинский, ул. Кирова, д. 52б
42	65:21:0000015:1098	Сахалинская область, р-н. Александровск-Сахалинский, г. Александровск-Сахалинский, ул. Рабочая, д. 10
43	65:21:0000015:150	Сахалинская область, р-н. Александровск-Сахалинский, г. Александровск-Сахалинский, ул. Советская, д. 23
44	65:21:0000015:153	Сахалинская область, р-н. Александровск-Сахалинский, г. Александровск-Сахалинский, ул. Советская, д. 23в
45	65:21:0000018:140	Сахалинская область, р-н. Александровск-Сахалинский, г. Александровск-Сахалинский, ул. Кондрашкина, д. 3
46	65:21:0000018:148	Сахалинская область, р-н. Александровск-Сахалинский, г. Александровск-Сахалинский, ул. Рабочая, д. 1

47	65:21:0000018:153	Сахалинская область, р-н. Александровск-Сахалинский, г. Александровск-Сахалинский, ул. Кондрашкина, д. 17а
48	65:21:0000019:57	Сахалинская область, р-н. Александровск-Сахалинский, г. Александровск-Сахалинский, ул. Осоавиахимовская, д. 4
49	65:21:0000022:104	Сахалинская область, р-н. Александровск-Сахалинский, г. Александровск-Сахалинский, ул. Цапко, д. 26
50	65:21:0000029:122	Сахалинская область, р-н. Александровск-Сахалинский, г. Александровск-Сахалинский, ул. Школьная Порты, д. 4
51	65:21:0000007:323	Сахалинская область, р-н. Александровск-Сахалинский, г. Александровск-Сахалинский, пер. Тымовский, д. 2
52	65:21:0000005:200	Сахалинская область, р-н. Александровск-Сахалинский, г. Александровск-Сахалинский, ул. Дзержинского, д. 15а
53	65:21:0000005:1067	Сахалинская область, р-н. Александровск-Сахалинский, г. Александровск-Сахалинский, ул. Дзержинского, д. 13а
54	65:21:0000009:104	Сахалинская область, р-н. Александровск-Сахалинский, г. Александровск-Сахалинский, ул. Красноармейская, д. 34а
55	65:21:0000005:208	Сахалинская область, р-н. Александровск-Сахалинский, г. Александровск-Сахалинский, ул. Дзержинского, д. 11в
56	65:21:0000009:299	Сахалинская область, р-н. Александровск-Сахалинский, г. Александровск-Сахалинский, ул. Дорожная, д. 14
57	65:21:0000005:227	Сахалинская область, р-н. Александровск-Сахалинский, г. Александровск-Сахалинский, ул. Дзержинского, д. 13
58	65:21:0000005:207	Сахалинская область, р-н. Александровск-Сахалинский, г. Александровск-Сахалинский, ул. Дзержинского, д. 11
59	65:21:0000015:133	Сахалинская область, р-н. Александровск-Сахалинский, г. Александровск-Сахалинский, ул. Кондрашкина, д. 11
60	65:21:0000014:157	Сахалинская область, р-н. Александровск-Сахалинский, г. Александровск-Сахалинский, ул. Строкова, д. 3а
61	65:20:0000009:536	Сахалинская область, р-н. Александровск-Сахалинский, с.Хоз Александровск-Сахалинского района, пер. Комсомольский, д.

62		65:21:0000015:1249	Сахалинская область, р-н. Александровск-Сахалинский, г. Александровск-Сахалинский, ул. Рабочая, д. 14, пом.1
63		65:21:0000005:802	Сахалинская область, р-н. Александровск-Сахалинский, г. Александровск-Сахалинский, ул. Дзержинского, д. 17, пом.1 2
64		65:21:0000005:532	Сахалинская область, р-н. Александровск-Сахалинский, г. Александровск-Сахалинский, ул. Дзержинского, д. 19, пом.53 54
65		65:21:0000005:1063	Сахалинская область, р-н. Александровск-Сахалинский, г. Александровск-Сахалинский, ул. Дзержинского, д. 21, пом.2
66		65:21:0000015:1501	Сахалинская область, р-н. Александровск-Сахалинский, г. Александровск-Сахалинский, ул. Советская, д. 18, пом.36
67		65:21:0000005:236	Сахалинская область, р-н. Александровск-Сахалинский, г. Александровск-Сахалинский, ул. Дзержинского, д. 12
68		65:21:0000005:749	Сахалинская область, р-н. Александровск-Сахалинский, г. Александровск-Сахалинский, ул. Дзержинского, д. 28, пом.5
69		65:21:0000015:1641	Сахалинская область, р-н. Александровск-Сахалинский, г. Александровск-Сахалинский, ул. Дзержинского, д. 16