



ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ВОДНЫХ РЕСУРСОВ  
(Росводресурсы)

АМУРСКОЕ БАССЕЙНОВОЕ ВОДНОЕ УПРАВЛЕНИЕ  
(Амурское БВУ)

ПРИКАЗ

12.01.2024

г. Хабаровск

№ 3

**Об установлении границ зон затопления, подтопления водами реки  
Виахту и ее притоками на территории с. Виахту муниципального  
образования городской округ «Александровск-Сахалинский район»  
Сахалинской области**

В соответствии с постановлениями Правительства Российской Федерации от 18.04.2014 № 360 «О зонах затопления, подтопления», от 31.12.2015 № 1532 «Об утверждении Правил предоставления документов, направляемых или предоставляемых в соответствии с частями 1, 3 - 10, 12 - 13<sup>3</sup>, 15 - 15<sup>4</sup> статьи 32 Федерального закона «О государственной регистрации недвижимости» в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости», приказом Федерального агентства водных ресурсов от 16.09.2019 № 230 «О реализации Федеральным агентством водных ресурсов полномочия по установлению, изменению и прекращению существования зон затопления, подтопления», Положением об Амурском бассейновом водном управлении Федерального агентства водных ресурсов, утвержденным приказом Федерального агентства водных ресурсов от 11.03.2014 № 66 «Об утверждении Положений о территориальных органах Федерального агентства водных ресурсов», п р и к а з ы в а ю:

1. Установить границы зон затопления (1% обеспеченности), подтопления (слабого, умеренного, сильного) на территории с. Виахту муниципального образования городской округ «Александровск-Сахалинский район» Сахалинской области, согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

2. Установить ограничения хозяйственной и иной деятельности в границах зон затопления, подтопления водами р. Виахту и ее притоками на территории с. Виахту муниципального образования городской округ «Александровск-Сахалинский район» Сахалинской области, согласно приложению № 2 к приказу.

Руководитель управления

А.В. Макаров

Приложение №1  
к приказу Амурского БВУ  
от 12.01.2024 № 3

№№ п/п	Наименование документа	Исполнитель	Год выпуска	Количе ство листов
1	Описание местоположения границ. Зона затопления территории с. Виахту городского округа «Александровск-Сахалинский район» Сахалинской области, затапливаемая водами р. Виахту и ее притоками при половодьях и паводках 1% обеспеченности.	ООО «Джи Динамика»	2023	22
2	Описание местоположения границ. Территория умеренного подтопления (при глубине залегания грунтовых вод от 0,3 до 2,0 м) с. Виахту городского округа «Александровск-Сахалинский район» Сахалинской области		2023	36
3	Описание местоположения границ. Территория сильного подтопления (при глубине залегания грунтовых вод менее 0,3 м) с. Виахту городского округа «Александровск-Сахалинский район» Сахалинской области		2023	29
4	Описание местоположения границ. Территория слабого подтопления (при глубине залегания грунтовых вод от 2,0 до 3,0 м) с. Виахту городского округа «Александровск-Сахалинский район» Сахалинской области		2023	36

**Ограничения хозяйственной и иной деятельности в границах зон  
затопления, подтопления водами р. Виахту и ее притоками на  
территории с. Виахту муниципального образования городской округ  
«Александровск-Сахалинский район» Сахалинской области**

В соответствии со статьей 67.1 Водного кодекса РФ в границах зон затопления, подтопления запрещается:

1) строительство объектов капитального строительства, не обеспеченных сооружениями и (или) методами инженерной защиты территорий и объектов от негативного воздействия вод;

2) использование сточных вод в целях в целях повышения почвенного плодородия;

3) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов;

4) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами.