****

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

**«АЛЕКСАНДРОВСК-САХАЛИНСКИЙ РАЙОН»**

**САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

|  |
| --- |
| от 23.09.2024 № 710  г. Александровск-Сахалинский |
| **О подготовке проекта «Правила землепользования и застройки МО городского округа «Александровск-Сахалинский район» Сахалинской области»** |
|  |
|  |



В соответствии со ст. 8, 31, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, ст. 16 Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа «Александровск-Сахалинский район», принятым решением Собрания городского округа «Александровск-Сахалинский район» от 30.01.2019 № 18, постановлением мэра городского округа «Александровск-Сахалинский район» от 28.12.2007 № 367 «Об утверждении положения о порядке деятельности комиссии по подготовке и реализации правил землепользования и застройки на территории ГО «Александровск-Сахалинский район» администрация городского округа «Александровск-Сахалинский район» постановляет:

1. Комиссии по подготовке и реализации правил землепользования и застройки на территории ГО «Александровск-Сахалинский район», утвержденной постановлением мэра городского округа «Александровск-Сахалинский район» от 28.12.2007 № 367 «Об утверждении положения о порядке деятельности комиссии по подготовке и реализации правил землепользования и застройки на территории ГО «Александровск-Сахалинский район»:

1.1. Приступить к работе по подготовке проекта «Правила землепользования и застройки МО городского округа «Александровск-Сахалинский район» Сахалинской области» (далее – Проект);

1.2. Подготовить техническое задание на Проект в срок до 30.10.2024;

1.3. Сопровождать выполнение работ по подготовке Проекта;

1.4. Направить подготовленный Проект в адрес администрации городского округа «Александровск-Сахалинский район» для проверки.

2. Вице-мэру городского округа «Александровск-Сахалинский район» (по вопросам архитектуры и градостроительства):

2.1. Организовать работу отделов, управлений и иных органов и организаций городского округа «Александровск-Сахалинский район» по направлениям своей деятельности по содействию в сборе исходных данных, необходимых для разработки Проекта в срок до 30.11.2024;

2.2. Организовать работы по проверке Проекта, представленного комиссией, на соответствие требованиям технических регламентов, генеральному плану городского округа, схеме территориального Сахалинской области, сведениям Единого государственного реестра недвижимости, сведениям, документам и материалам, содержащимся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности в срок в соответствии с Техническим заданием на разработку Проекта;

2.3. По результатам проверки направить Проект мэру городского округа «Александровск-Сахалинский район» для принятия решения о проведении публичных слушаний по Проекту или в комиссию на доработку (при выявлении несоответствия документам, указанным в п. 2.2.).

3. Комиссии по подготовке и реализации правил землепользования и застройки на территории ГО «Александровск-Сахалинский район» организовать проведение публичных слушаний по проекту в срок в соответствии с Техническим заданием на разработку Проекта.

4. Предложения по подготовке Проекта от заинтересованных лиц принимаются по адресу: г. Александровск-Сахалинский, ул. Советская, 7, каб. 202 (отдел архитектуры и градостроительства администрации городского округа «Александровск-Сахалинский район», по адресу электронной почты: al-sakh\_arhit@mail.ru) в срок до 30.10.2024.

5. Опубликовать настоящее постановление в газете «Красное Знамя» и разместить на официальном сайте городского округа «Александровск-Сахалинский район».

6. Настоящее постановление вступает в силу с момента его опубликования.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на вице-мэра городского округа «Александровск Сахалинский район» (по вопросам архитектуры и градостроительства).

**Мэр городского округа**

**«Александровск-Сахалинский район» В.И. Антонюк**