|  |
| --- |
| Утвержден постановлением администрации городского округа «Александровск-Сахалинский район»  от |

ПЕРЕЧЕНЬ

муниципального имущества, предназначенного для предоставления его во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства на территории ГО «Александровск-Сахалинский район»

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование имущества | Местоположение имущества | Сведения об имуществе согласно техническому паспорту | Площадь (количество) имущества | Балансодержатель имущества | Целевое назначение имущества | Дата ввода объекта имущества в Перечень | Арендатор | Срок действия договора по которому передано имущество |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 1 | Встроенные нежилые помещения (магазин «Малыш») | г. Александровск-Сахалинский, ул. Дзержинского, д.12 | 1 этаж жилого дома, здание шлакоблочное, год постройки 1968 65:21:0000005:1536 | 32,1 кв.м | Комитет по управлению муниципальной собственностью ГО «Александровск-Сахалинский район» | Торговая деятельность | 02.06.2017г. | ИП Кульчицкий Андрей Владимирович | с 04 февраля 2020 на 5 (пять) лет |
| 2 | Встроенное нежилое помещение «Бани» | г. Александровск-Сахалинский, ул. Кондрашкина, д.26 | 1 этаж, здание шлакоблочное, одноэтажное, год постройки 1976 | 15,84 кв.м | МУП «Транспорт» | Коммунально-бытовое обслуживание | 02.06.2017г. | Физическое лицо, не являющееся ИП и применяющее специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» Дмитриева Татьяна Александровна | с 01 апреля 2024 на 1 (один) год |
| 3 | Встроенное нежилое помещение «Бани» | г. Александровск-Сахалинский, ул. Кондрашкина, д.26 | 1 этаж, здание шлакоблочное, одноэтажное, год постройки 1976 | 30,96 кв.м | МУП «Транспорт» | Коммунально-бытовое обслуживание | 02.06.2017г. | Физическое лицо, не являющееся ИП и применяющее специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» Затесова Алена Юрьевна | с 01 февраля 2023 на 11 (одиннадцать) месяцев - |
| 4 | Встроенное нежилое помещение | г. Александровск-Сахалинский, ул. Дзержинского, д. 17 пом 1-2 | Помещение 1-2 жилого дома, здание шлакоблочное, год постройки 1968, 65:21:0000005:802 | 64,9 кв.м. | Комитет по управлению муниципальной собственностью ГО «Александровск-Сахалинский район» | Для ведения предпринимательской деятельности в соответствии с требованиями закона, санитарными правилами и нормативами в отношении нежилых помещений, располагающихся в многоквартирных жилых домах | 02.06.2017г. | КФК Морозов Ю.Т. | с 25 июля 2022 на 5 (пять) лет |
| 5 | Нежилое здание | г. Александровск-Сахалинский, ул. Пригородная | Здание из 2-х этажей, 1986 года постройки  Кадастровый номер 65:20:0000004:421 | 676 кв.м | Комитет по управлению муниципальной собственностью ГО «Александровск-Сахалинский район» | Производственная | 11.06.2019 | ИП Царев Виталий Игоревич | с 15 февраля 2021 года на 5 (пять) лет |
| 6 | Земельный участок | г. Александровск-Сахалинский, | Категория земель – земли населенных пунктов, кадастровый номер 65:20:0000004:301 | 11704 кв.м | Комитет по управлению муниципальной собственностью ГО «Александровск-Сахалинский район» | Объекты придорожного сервиса | 11.06.2019 | ИП Царев Виталий Игоревич | с 23 марта 2021 года на 5 (пять) лет |
| 7 | Мусоровоз | г. Александровск-Сахалинский, | 2013г.в., № двигателя 6ISBe210 86023960, № шасси ХТС432533С1281648, №кузова 2337512, цвет кузова оранжевый, ПТС 52НУ 567943, государственный номер М374РВ 65 | 1 единица | Комитет по управлению муниципальной собственностью ГО «Александровск-Сахалинский район» | Жилищно-коммунальное обслуживание | 11.06.2019 | - | - |
| 8 | Встроенное нежилое помещение «Бани» | г. Александровск-Сахалинский, ул. Кондрашкина, д.26 | 1 этаж, здание шлакоблочное, одноэтажное, год постройки 1976 | 29,62 кв.м. | МУП «Транспорт» | Коммунально-бытовое обслуживание | 02.06.2017г. | Физическое лицо, не являющееся ИП и применяющее специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» Милованова Екатерина Станиславовна | с 01 февраля 2024 на 11 (одиннадцать) месяцев - |
| 9 | Нежилое помещение | г. Александровск-Сахалинский, ул. Дзержинского, д. 16 | Нежилое помещение на 3-ем этаже, в 3-х этажном здании, кадастровый номер 65:21:0000015:1643 | 25,6 кв.м | Комитет по управлению муниципальной собственностью ГО «Александровск-Сахалинский район» | Под размещение офиса | 23.03.2020 |  |  |
| 10 | Нежилое помещение | г. Александровск-Сахалинский, ул. Дзержинского, д. 16 | Нежилое помещение на 3-ем этаже, в 3-х этажном здании, кадастровый номер 65:21:0000015:1644 | 26,9 кв.м | Комитет по управлению муниципальной собственностью ГО «Александровск-Сахалинский район» | Под размещение офиса | 23.03.2020 |  |  |
| 11 | Нежилое помещение | г. Александровск-Сахалинский, ул. Дзержинского, д. 16 | Нежилое помещение на 3-ем этаже, в 3-х этажном здании, кадастровый номер 65:21:0000015:1632 | 26,9 кв.м. | Комитет по управлению муниципальной собственностью ГО «Александровск-Сахалинский район» | Под размещение офиса | 23.03.2020 |  |  |
| 12 | Нежилое помещение | г. Александровск-Сахалинский, ул. Дзержинского, д. 16 | Нежилое помещение на 3-ем этаже, в 3-х этажном здании, кадастровый номер 65:21:0000015:1641 | 33 кв.м. | Комитет по управлению муниципальной собственностью ГО «Александровск-Сахалинский район» | Ведение предпринимательской деятельности, не запрещенной законодательством РФ | 15.09.2023 | ИП Кириченко Александр Евгеньевич | С 25 июля 2022 года на 5 (пять) лет |
| 13 | Земельный участок | г. Александровск-Сахалинский, | Категория земель – земли населенных пунктов, кадастровый номер 65:21:0000000:71 | 731187 кв.м | Комитет по управлению муниципальной собственностью ГО «Александровск-Сахалинский район» | Развитие животноводства | 23.03.2020 | ИП Морозов Юрий Тимофеевич | С 11 июня 2020 на 5 (пять) лет |
| 14 | Нежилое здание | г. Александровск-Сахалинский, ул. Карла Маркса, д. 2 | Нежилое здание, кадастровый номер 65:21:0000014:160 | 374,3 кв.м | Комитет по управлению муниципальной собственностью ГО «Александровск-Сахалинский район» | Для ведения предпринимательской деятельности в соответствии с требованиями закона, санитарными правилами и нормативами в отношении нежилых зданий | 12.10.2020 | - | - |
| 15 | Нежилое здание | г. Александровск-Сахалинский, ул. Кондрашкина, д. 51 | Нежилое здание, кадастровый номер 65:21:0000018:137 | 448 кв.м. | Комитет по управлению муниципальной собственностью ГО «Александровск-Сахалинский район» | Под размещение офиса предприятий жилищно-коммунального обслуживания | 09.04.2021 |  |  |
| 16 | Нежилое помещение | Александровск-Сахалинский район, с. Арково, ул. Советская, д. 16 | Нежилое здание, кадастровый номер 65:20:0000025:325 | 23,2 кв.м. | Комитет по управлению муниципальной собственностью ГО «Александровск-Сахалинский район» | Торговая деятельность | 09.04.2021 |  |  |
| 17 | Земельный участок | г. Александровск-Сахалинский, | Категория земель – земли населенных пунктов, кадастровый номер 65:21:0000002:324 | 18290 кв.м | Комитет по управлению муниципальной собственностью ГО «Александровск-Сахалинский район» | Прием и хранение строительного мусора, отработавших шин, снега | 09.04.2021 | ООО «Центр правовых услуг» | С 17.09.2021 на 5 (пять) лет |
| 18 | Земельный участок | г. Александровск-Сахалинский, | Категория земель – земли сельскохозяйственного назначения,  Кадастровый номер  65:20:0000004:428 | 284910 кв.м | Комитет по управлению муниципальной собственностью ГО «Александровск-Сахалинский район» | Для сенокошения | 11.07.2022 | КФХ Кушнир Павел Сергеевич | С 25 августа 2023 на 3 (три) года |
| 19 | Земельный участок | Александровск-Сахалинский район | Категория земель – земли населенных пунктов | 54050 кв.м. | Комитет по управлению муниципальной собственностью ГО «Александровск-Сахалинский район» | Скотоводство | 10.10.2024 |  |  |
| 20 | Встроенное нежилое помещение | г. Александровск-Сахалинский, ул. Кирова, д.75, пом. 2 | 1 этаж жилого дома, здание шлакобетонное, год постройки 1975 | 51,5 кв.м | Комитет по управлению муниципальной собственностью ГО «Александровск-Сахалинский район» | Ведение предпринимательской деятельности, не запрещенной законодательством РФ | 25.09.2023 | Индивидуальный предприниматель Нарышкин Денис Николаевич | с 24 ноября 2023 на 5 (пять) лет |
| 21 | Встроенное нежилое помещение | г. Александровск-Сахалинский, ул. Дзержинского, д.25, пом. 41 | 1 этаж жилого дома, здание шлакобетонное, год постройки 1975 65:21:0000005:997 | 89,4 кв.м | Комитет по управлению муниципальной собственностью ГО «Александровск-Сахалинский район» | Ведение предпринимательской деятельности, не запрещенной законодательством РФ | 25.09.2023 |  |  |
| 22 | Земельный участок | Александровск-Сахалинский район, с. Виахту | Категория земель – земли населенных пунктов, кадастровый номер 65:20:0000007:385 | 43336 кв.м. | Комитет по управлению муниципальной собственностью ГО «Александровск-Сахалинский район» | Охота и рыбалка | 10.10.2024 | Индивидуальный предприниматель Голованов Александр Владимирович | с 07 июня 2024 на 5 (пять) лет |
| 23 | Земельный участок | Александровск-Сахалинский район, с. Виахту | Категория земель – земли населенных пунктов, кадастровый номер 65:20:0000007:384 | 26358 кв.м. | Комитет по управлению муниципальной собственностью ГО «Александровск-Сахалинский район» | Природно-познавательный туризм | 10.10.2024 | Индивидуальный предприниматель Голованов Александр Владимирович | с 07 июня 2024 на 5 (пять) лет |
| 24 | Здание | г. Александровск-Сахалинский, ул. Аболтина, 40 | Нежилое здание, кадастровый номер 65:21:0000023:226 | 940,5 | Комитет по управлению муниципальной собственностью ГО «Александровск-Сахалинский район» | Для ведения предпринимательской деятельности в соответствии с требованиями закона, санитарными правилами и нормативами в отношении нежилых зданий | 10.10.2024 |  |  |